

## Comment atteindre L'indépendance financière?

### 7 ÉTAPES de l'atteinte de l'indépendance financière

#### 1. Élaborez votre plan financier

Votre plan financier est un guide qui vous mènera étape par étape vers l'indépendance financière. Il s'agit de votre feuille de route.

#### 2. Faites votre bilan financier

Votre bilan financier vous permettra de déterminer quels sont les actifs que vous possédez déjà (immobilier, placements, etc.). Il s'agit du portrait de la valeur nette de votre patrimoine, c'est-à-dire ce que vous avez moins ce que vous devez.

Les avoirs - les dettes

#### 3. Réduisez votre train de vie

En vous projetant dans le futur, vous pourriez éliminer ou ajouter certaines dépenses.

Mais si le calcul du coût de la vie et votre budget ne vous permettent pas de parvenir à l'indépendance financière, vous pourriez :

- ✓ Diminuer vos dépenses actuelles afin d'augmenter votre épargne
- ✓ Réduire votre niveau de vie plus tard

#### 4. Gérez vos dettes

Les dettes représentent bien souvent un obstacle à l'atteinte de l'indépendance financière. Résoudre vos problèmes financiers, si vous en avez, vous permettra sans doute d'éviter bien du stress. Le tout, en vous permettant de maximiser votre capacité d'épargne.

*\*\*Astuce de pro : qu'il s'agisse d'un prêt étudiant, d'un solde de carte de crédit ou d'un prêt hypothécaire, liquidez en priorité vos dettes dont le taux d'intérêt est le plus élevé.*

#### 5. Épargnez

Épargner vous permettra de combler le manque à gagner pour arriver à l'indépendance financière. Une méthode simple pour y parvenir pourrait être d'opter pour l'épargne systématique.

Exemple : programmez un virement automatique vers un compte d'épargne au lendemain du dépôt de votre paie. Sans même y penser, vous amasserez au bout de quelques mois un montant à investir.

Le piège de l'augmentation de salaire : Il est toujours tentant de célébrer un surplus d'argent, comme une prime ou un remboursement d'impôt, par une nouvelle dépense, un petit luxe. Même chose après une augmentation de salaire.

#### 6. Investissez

Investir votre épargne pourrait vous aider à maximiser vos rendements et vos profits afin d'atteindre l'indépendance financière. En fonction de votre situation, de vos objectifs et de votre profil d'investisseur, il existe une multitude de :

- ✓ Véhicules de placements (comme le REER ou le CELI)
- ✓ Types de placements
- ✓ Secteurs où investir (comme dans l'immobilier locatif ou la bourse)
- ✓ Façons d'investir (de manière autonome ou avec l'aide de spécialistes)

#### 7. Bâissez un fonds d'urgence

Bâtir un fonds d'urgence pourrait vous donner un sérieux coup de pouce afin de parvenir à l'indépendance financière.

Pensez aux imprévus, comme un arrêt de travail pour cause de maladie, un toit qui coule soudainement ou un bris mécanique sur la voiture. En ayant mis de côté un montant dans un fonds d'urgence, vous éviterez de vous endetter à nouveau.

Votre fonds d'urgence devrait correspondre entre trois à six mois de salaire normal. Et cette somme devrait pouvoir être accessible rapidement.

*\*\*L'indépendance financière, c'est la liberté de faire des choix en fonction de vos besoins et de vos envies. Ce n'est pas seulement réservé aux ultra-riches !!\*\**